

## Pronájem apartmánu 4+kk, 140 m<sup>2</sup>, Perštejn - Černýš

43163, Perštejn



**32 000 Kč**

za měsíc

Nájemné včetně záloh na energii a služby.



Vyřizuje

**Josef Hůďa**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Celková podlahová plocha:</b>	145 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	samota	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Luxusní apartmán, ideální pro ty, kteří hledají komfort a klid uprostřed malebné přírody Krušných hor. Tento prostorný a světlý apartmán se nachází v srdci přírody, avšak s veškerou občanskou vybaveností v nedalekém Perštejně, přístupném pouhým překonáním jednoho kopce. Apartmán disponuje třemi elegantními koupelnami, terasou s úchvatným výhledem a velkou zastřešenou prosklenou zimní zahradou, která je ideální pro celoroční relaxaci. Je ve vynikajícím stavu, pečlivě udržovaný, plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Nabízí vysoké standardy bydlení, které očekáváme i od budoucího nájemníka. V nájemném jsou zahrnuty zálohy na vodné, stočné, teplo i elektřinu, které jsou dány paušálně. Je požadována vratná jistota ve výši jednoho nájmu, tu je nutné uhradit spolu s prvním nájmem, nelze na splátky. Zájemce dále hradí provizi RK ve výši 22.000,- Kč. Prohlídky jsou možné pouze po předchozí domluvě.