

Vila Residencial El Pasico, Torre Pacheco, Murcia

Región de Murcia



6 237 600 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Monika Zuberova

Tel.: +34 614 18 82 98

GSM: 725 523 096

E-mail:

zuberova.m@thebrokers.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Plocha parcely:	162 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte dokonalou kombinaci moderního designu a pohodlného bydlení v Residencial El Pasico, exkluzivním projektu přízemních vil v Torre Pacheco v Murcii. Každý dům je navržen tak, aby maximalizoval přirozené světlo a venkovní bydlení, a je vybaven soukromým bazénem, prostornou terasou a soláriem s letní kuchyní pro celoroční užívání.

Tyto moderní vily se nabízejí ve variantách se 2 nebo 3 ložnicemi a 2 plně vybavenými koupelnami, vše postaveno v otevřeném konceptu, který zahrnuje světlý obývací prostor s jídelnou a plně vybavenou moderní kuchyň.

Klíčové vlastnosti:

- Každá vila se může pochlubit soukromým bazénem s venkovní sprchou a soláriem s předinstalovanou letní kuchyní,

což je ideální pro letní posezení s přáteli.

- Domy jsou postaveny podle nejvyšších standardů, s prvotřídní keramickou dlažbou a elegantními, bíle lakovanými interiérovými dveřmi a šatními skříněmi.

- Kuchyně jsou promyšleně zařízeny a vybaveny špičkovými spotřebiči, včetně trouby, sklokeramické desky, digestoře, mikrovlnné trouby, lednice a integrované myčky nádobí.

- Užijte si moderní vymoženosti, jako je aerotermální ohřev vody, LED osvětlení uvnitř i venku a předinstalace pro klimatizaci.

Nemovitosti mají vyhrazené parkovací místo na pozemku a jsou vybaveny bezpečnostními dveřmi, interkomem a přípravou pro optický internet.

Skvělá lokalita:

Residencial El Pasico se nachází v klidné části Torre Pacheco, obklopené zelenými plochami, parky a sportovišti. Díky své výhodné poloze se také dostanete za krátkou jízdu autem k několika vynikajícím golfovým hřištím. Pláž je vzdálená 13 km.

Tyto vily nabízejí dokonalé řešení pro moderní a nenáročný životní styl ve velmi žádané oblasti.

Bazén: 12-16 m²

Cenové rozpětí: 259 900 EUR - 319 900 EUR

K inzerované ceně je nutno připočítat 10% daň z nabytí nemovitosti (novostavba) a poplatky za notáře a zápis do katastru a další místní daně. Celkové extra náklady cca 13% z inzerované ceny.