

SLEVA! Prodej bytu 2+1, 91 m², Teplice, ul. Jugoslávská

Jugoslávská, 41501, Teplice



5 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bajgar Marcel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Váš nový domov, s kterým získáte velkorysý prostor, soukromí a klidnou atmosféru vilové čtvrti. Tento krásně světlý a vzdušný byt se nachází v cihlové vile stojící v jedné z nejžádanějších lokalit, jen pár kroků od Lesoparku Řetenice, Zámecké zahrady a pouze pár minut od centra města. Byt prošel kompletní rekonstrukcí před 15 lety a je situován ve 2. patře domu s pouhými třemi byty. Kupujete si tedy 1/3 vily, k tomu vlastní část zahrady (109 m²), velký sklep (9 m²), podíl na společném dvoře a vlastní půdu (92 m²) nad celou plochou bytu. Můžete si tak rozšířit svůj životní prostor o další pokoje, pracovnu, hernu, ateliér. Z obývacího pokoje si půjdete vypít ranní kávu nebo večerní skleničku vína na balkon s krásným výhledem na Teplické panorama - hrad Doubravka i na vlastní část zahrady, kde si budou v klidu hrát Vaše děti. Vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem. Funkční komín umožňuje instalaci krbových kamen, kterými doladíte tu pravou atmosféru útulného domova. Tak neváhejte!