

Prodej zahrady Vyšný u Českého Krumlova

38101, Český Krumlov


462 000 Kč

za nemovitost

k jednání



Vyřizuje

Václav Petrovitz
Tel.: +420 608513786

GSM: +420 608513786

E-mail:
vaclav.petrovitz@tbrealty.cz
Celková plocha: 423 m²
Doprava: silnice

Druh pozemku: zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek o výměře 423 m² vedený v katastru nemovitostí jako zahrada, nacházející se v katastrálním území Vyšný, pouhých 1,5 km od centra Českého Krumlova.

Pozemek leží v klidné části obce, v prostředí s výjimečným krajinným rázem, které spadá do CHKO Blanský les a evropsky významné lokality NATURA 2000. Lokalita poskytuje absolutní soukromí a je ideální pro ty, kteří hledají prostor k odpočinku, zahradničení či rekreaci v blízkosti jednoho z nejkrásnějších měst v ČR.

Dle platného regulačního plánu Vyšný není pozemek určen k výstavbě rodinného domu, rekreační chaty. Je však možné jej využít jako zahradu nebo sad, případně pro umístění včelína či drobných zahradních a hospodářských staveb menšího rozsahu. Díky tomu je vhodný nejen pro pěstování, ale i pro zájemce o včelaření a návrat k přírodě.

Pozemek je v současnosti bez inženýrských sítí a je situován v naprosto tiché lokalitě s výbornou dostupností do Českého Krumlova.

Pozemek je přístupný přímo ze obecní komunikace.

Tento kus přírody v těsné blízkosti historického města je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid, soukromí a možnost realizovat vlastní ekologické či hospodářské projekty.