

Pronájem byt 3 + kk, 102 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 6, Břevnov, Na Petynce 123/47, 16900

Na Petynce, 16900, Praha 6, Praha



38 000 Kč

za měsíc

Nájem 38.000 Kč + 1500 Kč služby , Elektřina cca 1500 Kč , Plyn cca 2500 Kč , Kauce Dohodou, provize RK 38.000 Kč + DPH



Vyřizuje

Ing. Andrej Kleiman

Tel.: 601106601

GSM: +420 739 586 572

E-mail:

poptavka@fpcreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	102 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem mezonetového bytu 3+kk, 102 m², terasa 55 m², Praha 6 – Břevnov

Budova nemá zpracovaný energetický štítek, proto je dle zákona uvedena třída energetické náročnosti G.

K pronájmu nabízíme mezonetový byt o velikosti 102 m² s terasou 55 m², zasklenou letní zahradou a sklepem 3 m². Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019 a je ve velmi dobrém stavu.

Dispozice:

- ☐ Horní patro: obývací pokoj s přímým vstupem na terasu a zasklenou letní zahradu, koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem a WC(samostatná toaleta)
- ☐ Dolní patro: dvě ložnice a velká komora s dostatkem úložného prostoru

Výhody:

- ☐ Moderní a charizmatičtý styl
- ☐ Prostorná terasa s krásným výhledem
- ☐ Zasklená letní zahrada – ideální pro relax i posezení po celý rok
- ☐ Možnost parkování na ulici
- ☐ Metro A – Petřiny, tramvaj a autobus v docházkové vzdálenosti
- ☐ Kompletní občanská vybavenost: obchody, restaurace, školy, školky, zdravotní služby

- Klidná a bezpečná lokalita s dostatkem zeleně
- Sklep

Ideální bydlení pro rodinu nebo pár, kteří hledají prostorný byt s velkorysým venkovním prostorem a skvělou dostupností do centra i na letiště.

Nájem 38.000 Kč + 1500 Kč služby , Elektřina cca 1500 Kč ,Plyn cca 2500 Kč , Kauce Dohodou, provize RK 38.000 Kč + DPH

K nastěhování: Ihned