

Prodej, Byty 3+kk, 76 m² - Viladomy Počernice - Praha 9

Makovská, 19012, Praha-Dolní Počernice, Praha

**10 703 709 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Zuzana Humpálová**Tel.:** +420 226 221 111**GSM:** +420 226 222 222**E-mail:**info@central-group.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	20 m ²	Sklep:	4 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 197-01-006 s dispozicí 3+kk (76 m²), lodžii (19,6 m²), přiřazeným sklepem a dvěma parkovacími stáními v novém projektu Viladomy Počernice v Praze 9 - Dolních Počernicích.

Viladomy Počernice se nacházejí v klidné vilové čtvrti Prahy 9 - Dolní Počernice, nedaleko Velkého Počernického rybníku, který je spolu s přilehlým zámeckým parkem přírodní památkou.

V osmi moderních nízkopodlažních viladomech vznikne celkem 164 bytů s promyšlenými a efektivními dispozicemi 1+kk až 4+kk. Na své si přijdou nejen rodiny s dětmi, ale i singles a mladé páry. Všechny byty mají balkony, lodžie, terasy nebo prostorné předzahrádky a parkovací stání. Byty v nejvyšších patrech jsou vybaveny klimatizací a mají předokenní žaluzie.

Parkovací stání a sklepy nejsou zahrnuty v ceně z důvodu snadnějšího a přehlednějšího porovnání napříč nabídkou na trhu nového bydlení.