

Prodej bytu 2+1 62 m²

Větrná, 46861, Desná



2 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 2+1 s lodžii o velikosti 62,92 m², ulice Větrná, Desná, Liberecký kraj. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v 1. patře bytového domu (2. nadzemní podlaží).

Byt je vhodný k trvalému a rekreačnímu bydlení nebo jako investiční na pronájem.

Byt je velký má dispozici - kuchyň (12,04 m²), obývací pokoj (20,60 m²), ložnice (18,53 m²) se vstupem na lodžii, koupelna, WC, šatna/komora (2 m²). K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1,7 m². Byt je nevybavený, což umožňuje novému majiteli zařídit si prostor přesně podle vlastních představ. Parkování je možné přímo před domem, což výrazně přispívá ke komfortu každodenního bydlení.

Desná je srdcem Jizerských hor, v malebném prostředí obklopeném přírodou. Skvělá dopravní dostupnost - zastávka autobusu a vlaku jen pár minut chůze. V pěší vzdálenosti je školka, škola, obchod, pošta, zdravotní středisko. Nachází se na ideálním místě jak pro milovníky zimních sportů, tak letních procházek do přírody. Na dosah máte turistické stezky, cyklotrasy, lyžařské areály i známou přehradu Souš. Dopravní dostupnost autem - Tanvald (4 min), Jablonec nad Nisou (20 min), Kořenov (8 min), Harrachov (15 min), Rokytnice nad Jizerou (20 min), Praha (90 min).

Celková energetická náročnost budovy je označena štítkem G, není prozatím zpracován energetický štítek. Pokud máte zájem o bližší informace či prohlídku, prosím kontaktujte mne. RK prosím nevolat, právní servis zajištěn. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/946376-nabidka-prodej-bytu-vetrna-desna>