

Prodej Chalupa, 200m²

40502, Jetřichovice



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Ladislav Nedvěd

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v malebné obci Všemily, srdci Českého Švýcarska. Ideální jak pro rodinnou rekreaci, tak jako investiční příležitost.

Odkaz na videoprohliďku:

<https://youtu.be/dd5-Jaz9eM4?feature=shared>

Dispozice a vybavení

Přízemí: obytná místnost s kuchyní a kachlovými kamny, koupelna s WC, infrasauna pro 2 osoby

1. patro: tři ložnice, balkón, samostatné WC, jedna ložnice s vlastní koupelnou

Podkroví: možnost vybudování dalších pokojů

Pozemek: 468 m², s domkem na nářadí a grilem nabídne soukromí a dostatek prostoru

Další výhody: vlastní studna (cca 50 m hluboká), dvakrát jímka, útulná atmosféra díky kachlovým kamnům

NEXT REALITY VISION Zlatnická 1582/10, Praha 110 00, Tel.: 800 700 099, E-mail: info@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/pobocka/1221/next-reality-luziny>

Lokalita - Všemily, perla Českého Švýcarska

Obec Všemily je známá z pohádky Pyšná princezna a svým malebným charakterem připomíná skanzen lidové architektury - roubenky, podstávkové domy a kaplička vytesaná ve skále.

Okolí nabízí nepřeborné možnosti turistiky i aktivního odpočinku:

Dolský mlýn, Růžovský vrch, Jetřichovické vyhlídky (Mariina skála, Vilemínina stěna), Pravčická brána a lodičky v soutěskách řeky Kamenice.

Jezdecký areál s možností vyjížděk na koni přímo ve Všemilech

Proč právě tato chalupa?

Kouzelná lokalita s neopakovatelnou atmosférou

Vynikající dispozice pro rodinu, či ubytování hostů.

Nemovitost s pohádkovým kouzlem i investičním potenciálem

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme za nejlepších podmínek na trhu.

DOPORUČUJEME. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114113.