

Prodej investičního pozemku, Černovice u Chomutova

43001, Černovice

**2 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marie Jíra Černá**Tel.:** +420 704010978**GSM:** +420 704010978**E-mail:**marie.cerna@mapareality.cz**Celková plocha:** 7 630 m²**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku - ideální investiční příležitost!

Nabízíme k prodeji zemědělský pozemek o celkové rozloze 7 630 m, který je ideální pro investici. Pozemek se nachází v atraktivní lokalitě a je evidován jako travní porost - mez stráň, což je ideální pro zemědělskou činnost či jako příležitost k investici do zemědělského půdního fondu.

Černovice u Chomutova LV 371

2475/2

2483/7

2483/3

2487/8

2483/9

2483/2

2474/2

Lokalita: Pozemek se nachází v ochranném pásmu přírodní památky, což přináší jedinečnou přírodní krásu a zároveň vyžaduje respekt k případným omezením v jeho využití.

Vlastnická práva: Nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva, což zjednodušuje budoucí využití pozemku.

Budoucí potenciál: Dle informací ŘSD s.p. je v roce 2027 plánováno zahájení činnosti v okolí, což může zvýšit hodnotu pozemku.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro investory hledající pozemky s potenciálem růstu hodnoty. Cena pozemku je stanovena na 2 500 000 Kč.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.
Nepropáste tuto jedinečnou příležitost investovat do budoucnosti!