



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **0168**

Nabízíme k prodeji rodinný dům čp. 50 v obci Milešov, okres Příbram.

Milešov



4 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 220 168

GSM: +420 777 220 168

E-mail:

jburgstaller@visionreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	181 m ²
Užitná plocha:	290 m ²	Plocha parcely:	394 m ²
Plocha zahrady:	113 m ²	Plocha sklepu:	20 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům čp. 50 v obci Milešov, okres Příbram.

Tento dvoupodlažní zděný dům je situován na pozemku o velikosti 394 m², zastavěná plocha činí 181 m² a užitná plocha domu dosahuje přibližně 290 m². Nemovitost je ve velmi dobrém a udržovaném stavu.

V přízemí se nachází garáž a dílna, kde byly nově provedeny betonové podlahy. Tento prostor nabízí ideální zázemí nejen pro parkování, ale i pro kutilství či menší domácí výrobu.

V druhém nadzemním podlaží je situována obytná část o dispozici 3+1 s přímým vstupem na terasu a zahradu. Interiér je v původním, avšak pečlivě udržovaném stavu, takže je možné jej využívat ihned nebo si jej upravit dle vlastních představ.

Dům je vybaven dřevěnými okny a plechovou střechou, která je v dobrém technickém stavu. Okolí domu nabízí příjemné a klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti, jako jsou školy, školky či obchody.

Zahrada poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, rodinné posezení i pěstování. Díky terase s přímým vstupem ze obytné části je propojení interiéru s venkovním prostorem velmi pohodlné.

Pokud hledáte rodinný dům s praktickým dispozičním řešením, zahradou a možností okamžitého využívání, je tato nemovitost skvělou volbou.