

Prodej atypického bytu 3+1, 75 m², Špindlerův Mlýn - Bedřichov

54351, Špindlerův Mlýn



10 299 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Robert Šťastný
GSM: +420 601 010 111

E-mail:
robert@stastnyreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej unikátního kompletně zrekonstruovaného bytu ve Špindlerově Mlýně. Byt s původní dispozicí 3+1 se nachází v 5. patře domu na sídlišti Bedřichov a je z něho nádherný výhled na Hromovku a okolí. Plocha bytu činí 75 m² a náleží k němu také balkon 3 m² a sklep 2 m².

Nákladná rekonstrukce bytu byla realizována s maximálním důrazem na vzdušnost a prosvětlení celého prostoru, v bytě se nachází řada důmyslných detailů pro komfortní bydlení a prodej zahrnuje kompletní vybavení a zařízení na míru.

Poloha bytu v klidné lokalitě blízko lesa vám zajistí prostor pro relax a pohodové chvíle na horách, rodiny s dětmi ocení velké dětské hřiště přímo před domem, školku i zastávku skibusu vzdálenou 1 minutu. Díky právě dokončované nové sjezdovce jen pár desítek metrů od domu si byt oblíbí především milovníci lyžování, rovněž letní sportovci ocení množství cyklotras v těsné blízkosti domu.

Vzhledem k naprosto jedinečnému architektonickému řešení a dispozici bytu vřele doporučuji prohlídku - podobný byt v této lokalitě nenajdete.

Byt lze jednoduše rozdělit a jednotlivé místnosti oddělit dveřmi. S architektonickým návrhem na řešení Vám rádi pomůžeme.

V domě je velký nový moderní výtah a je odsouhlaseno zateplení celého domu. Na projektu a jeho rozsahu se pracuje. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, doporučuji prohlídku!