

## Pronájem bytu 3+1, 82 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Hodonínská

Hodonínská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



### 15 000 Kč

za měsíc

+ energie 2200 Kč/měs,  
služby 5000 Kč/měs,  
vratná kauce 22500 Kč,  
provize RK 1x nájem +  
DPH



Vyřizuje

**Nemček Miroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |                                  |                               |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 13       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 82 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o výměře 82 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem. Devízou této nabídky jsou 3 samostatné a neprůchozí pokoje, ložnice a lokalita, ve které se nemovitost nachází. V blízké vzdálenosti se nachází dostupnost veškeré občanské vybavenosti. Nabízená jednotka je vhodná jak pro rodiny s dětmi, tak pro studující osoby.

Holý nájem činí 15000 Kč, k němuž se hradí zálohy na služby ve výši 5000 Kč/měs a zálohy na energie ve výši 2200 Kč. V ceně služeb není zahrnutý internet. Vratná kauce je ve výši 22500 Kč, provize RK 1x nájem + DPH.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.