

REZEROVÁNO: Prodej rodinného domu se zahradou, 749 m², Bílsko

Bílsko



Rezervace



Vyřizuje

Petr Valentík
Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 091

E-mail:
p.valentik@rgreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	99 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	749 m ²
Plocha zahrady:	600 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZEROVÁNO:

V zastoupení majitelky najdete v naší realitní kanceláři ke koupi tuto velmi hezkou nemovitost, kterou najdete na okraji malebné vesničky Bílsko, v okrese Strakonice. Obec leží zhruba 4 km severozápadně od Bavorova a 8 km západně od Vodňan. V obci je úřad, knihovna, restaurace, základní občanskou vybavenost nabízí zmíněný Bavorov či Vodňany (pošta, škola, školka, lékař). Vše ostatní je v nedalekém Písku či Strakonicích.

Předmětem prodeje je jednopodlažní, celkově oplocený rodinný dům, který prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí novým majitelům dispozici 2+kk se sociálním zázemím. V podkroví je ještě jedna velká letní místnost a ve zbylé části podkroví je volná půda, která vybízí k možnosti další vestavby. Všechna okna jsou osazena předokenními roletami. Vytápění je zajištěné elektrokotlem, ohřev vody bojlerem, lze využít i krbová kamna. Veškeré vybavení je možné po

dohodě v domě ponechat.

Zastavěná plocha domu je 100 m². Dům obklopuje krásná udržovaná zahrada o výměře 600 m². Na zahradě jsou stromy a keře. Za domem je terasa s posezením a vedle domu je postavena garáž se skladem. K dispozici je i malý sklep.

Inženýrské sítě: plyn- není (na vaření PB láhev), elektřina- 230/400 V, voda- obecní vodovod, kanalizace- septik, vytápění- ústřední elektrické (kotel), krbová kamna.