

Prodej domu se zahradou, 1 595 m² - Brniště - Velký Grunov

47129, Velký Grunov, Brniště



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcela Holubovská**Tel.:** 603 853 637**GSM:** +420 773 776 691**E-mail:**lilancz22@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	208 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	2861 m ²
Plocha zahrady:	2653 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné víscce Brniště - Velký Grunov se zastavěnou plochou 208 m² na pozemku 2.861 m². Na domě byla započata rekonstrukce: plastová okna, rozvody vody a odpadu v plastu, elektřina částečně nově rozvedená. Dům svou velikostí a dispozicí nabízí možnost využití jako vícegenerační bydlení a dokončit rekonstrukci dle vlastních představ. Dům disponuje garáží, dílnou, kotelnou, terasou orientovanou na jižní stranu.

Na rozlehlé rovinaté zahradě se nachází pergola a pár vzrostlých ovocných stromů.

Více napoví osobní prohlídka.

Obec Brniště nabízí základní občanskou vybavenost, obecní úřad, poštu, obchod, školu, školku, kulturní akce.

Případné financování nemovitosti Vám zajistíme za nejlepších možných podmínek na trhu.

Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl majitelem dodán platný PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem dočasně do jeho předložení zařazena do energetické třídy G.