



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 3126

Byt 2+1 o rozloze 57m2 v Novém Městě pod Smrkem

Husova, Nové Město pod Smrkem



8 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

David Aljančíč

GSM: +420774807773

E-mail:

david.aljancic@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V Novém Městě pod Smrkem se nachází byt o dispozici 2+1, který se těší na nové nájemníky.

Tento byt o dispozici 2+1, se nachází v prvním podlaží panelového domu v Novém Městě pod Smrkem, co by kamenem dohodil na Mírové náměstí. Celková užitná plocha bytu činí 57m². Dům má celkem 8 podlaží a nachází se v velmi dobrém stavu, zateplený s plastovými okny, což zaručuje klidné a úsporné bydlení bez vysokých nákladů. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je ideální pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. V okolí se nachází základní škola, školka, dětské hřiště a rozlehlé parky, kde si Vaše děti mohou hrát a trávit čas na čerstvém vzduchu. Díky své poloze je byt skvěle dostupný, v klidné části centra a s autobusovou zastávkou hned před domem, což usnadňuje každodenní dojíždění.

Nájemné činí 8.500Kč, zálohy na spotřeby 6.035Kč, elektřina cca 1.465Kč.

Měsíční náklad tedy dohromady činí 16.000kč.

Vratná kauce je ve výši jedné měsíční platby - 16.000kč.

Provize RK 16.000kč vč. DPH.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.