

## Prodej pozemku, 260 m<sup>2</sup>, Sokolov - Vítkov

35601, Sokolov



**196 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Susková Anežka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 260 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

ostatní

**Energetická náročnost:**G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 260 m<sup>2</sup> v klidné části obce Vítkov u Sokolova. Tato neoplocená parcela je ideální pro zahradničení či letní odpočinek a je obklopena krásnou přírodou. Zajímavou výhodou je možnost využití vodárny, což usnadní zavlažování vašich budoucích záhonů. Pozemek se nachází v chráněném pásmu, kde není možné stavět chaty spojené se zemí, což zaručuje klidné a nerušené prostředí. Plocha není zasíťovaná, ale je možné natáhnout elektrickou síť. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a představuje skvělou investici pro ty, kteří hledají útěk od městského shonu a touží po vlastním kousku zeleně. Nedaleko od parcely se nacházejí obchody, kde koupíte vše potřebné. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.