

Prodej rodinného domu, 315 m², Písek, ul. Tyršova

Tyršova, 39701, Písek

**14 450 000 Kč**

za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Košatková Miroslava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	315 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji městský dům v atraktivní lokalitě historického centra Písku, v Tyršově ulici. Nemovitost je ideální pro podnikání a nabízí široké možnosti využití. V přízemí se nachází prodejna se zázemím a navazující rozsáhlý prostor, který sloužil jako výrobní dílna. Tento prostor lze po úpravách přizpůsobit nejrozličnějším podnikatelským záměrům – od výroby, přes showroom až po kanceláře či služby. Výrobní prostor též možné předělat na bytové jednotky s parkováním v přízemí. V patře je situován byt 3+1, který může sloužit k vlastnímu bydlení, pronájmu nebo zázemí pro podnikání. Další potenciál skýtá půdní prostor, který je možné po rekonstrukci využít. Nemovitost má dlouhou tradici – v minulosti zde fungovalo sklenářství a rámařství s výrobou – a nyní čeká na nové majitele, kteří jí vtisknou novou tvář. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.