



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00327

## Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 5000 m<sup>2</sup> - 13093 m<sup>2</sup>

Letiště Brno-Tuřany, 62700, Brno-Tuřany, Brno



**Neuvedeno**  
za měsíc



Vyřizuje

**David Solar**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 725 665 635

**E-mail:**

[david.solar@iopartners.com](mailto:david.solar@iopartners.com)

<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací	<b>Umístění objektu:</b>	polosamota
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 5 000 m<sup>2</sup> do 13 093 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 12 x 24 m

- doky
- ESFR požární systém
- LED osvětlení
- BREEAM certifikace

#### LOKALITA

Tyto výrobní a skladové prostory se nacházejí na vynikajícím místě v těsné blízkosti mezinárodního letiště Brno a sjezdu 201 z dálnice D1, která spojuje hlavní město Prahu s druhým největším městem Brnem. Park představuje skvělou příležitost pro firmy, které vyžadují přímé napojení na letiště a případný servis svým klientům formou letecké přepravy.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.