

Dům s velkou zahradou na Pyšné

Vysoká Pec



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radek Grée

Tel.: 739 500 617

GSM: +420602560249

E-mail:

radek.gree@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	1036 m ²
Plocha zahrady:	650 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v přírodě, zahrada, hory za zády - a přitom město na dosah.

Náš dům toto všechno splňuje. Uprostřed horské obce Pyšná, dobře dostupný po asfaltové komunikaci, ukrytý očím kolemjdoucích. Z auta si otevřete vjezdovou bránu a před vámi se otevře pohled na dům i zahradu.

Téměř celá polovina přízemí domu je využita jako garáž (nebo pro uložení všeho potřebného), druhá polovina slouží jako technické zázemí pro systém vytápění a dílna. Je zde také koupelna s toaletou, které s výhodou využijete v létě při pobytu na zahradě.

Do obytné části domu se dostanete buď po schodech z přízemí nebo ze zahrady. Dispozice 4+1 je vhodná i pro větší rodinu, velký obývací pokoj i ložnice nabízí nádherný výhled do kraje.

K domu patří velká oplocená zahrada s ovocnými stromy, kde budete mít dostatek soukromí. Od obce je v pronájmu dalších téměř 1000 m², místa na dětské radovánky i zahradničení je opravdu dost.

Vytápění domu a příprava teplé vody je zajištěno důmyslnou kombinací kotle na uhlí se zásobníkem, bojleru a slunečních kolektorů na střeše. Vše je řízeno automaticky, takže jen jednou za čas doplníte zásobník.

Je toto místo, tento dům, pro vás to pravé? Pokud ano, přijedte na prohlídku. A pokud si nejste jisti, přijedte také a přesvědčte se na místě. Těším se na setkání.