

Prodej komerčního pozemku 1558 m², Stará Ves

79501, Stará Ves



8 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

PhDr. Eva Blažková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 1 558 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: samota

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvou unikátních pozemků v srdci Jeseníků

Investiční příležitost obnova chaty Alfrédka pro rekreační využití

Na křižovatce značených turistických tras, nedaleko pramenů Stříbrného potoka a přírodní rezervace Pod Jelení studánkou, nabízíme k prodeji dva výjimečné pozemky v k. ú. Žďárský Potok.

1 Stavební pozemek parc. č. st. 91

Dle územního plánu se jedná o plochu pro hromadnou rekreaci. Přípustné je využití pro relaxační a sportovní objekty, hřiště, tábořiště, rekreační zeleň, pěší a cyklostezky.

Možnost výstavby penzionu, horské chaty či zařízení pro cestovní ruch na základech původní chaty Alfrédka.

2 Pozemek k rekreaci a zeleni parc. č. 242/2

Plocha je dle územního plánu vhodná pro zahradu, sad, rekreační zeleň nebo vodní plochu. Možnost výsadby ovocných i okrasných stromů a keřů. Je přípustná drobná zahradní architektura (altán, pergola, krb, nestavební bazén) .

Lokalita a přístup

Přístup k pozemkům je cca 40 minut pěšky z obce Stará Ves nebo na povolenku od Lesů ČR (zajistí realitní makléřka).

Ideální spojení historie a investičního potenciálu možnost obnovit horskou chatu Alfrédka a zároveň vlastnit rekreační pozemek pro relaxaci.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, Eva Blažková