



Prodej domu k celkové rekonstrukci v centru města

Vávrova, Lomnice nad Popelkou



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Mihaló
GSM: 792202444
E-mail:
reality.mihalo@seznam.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	131 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	182 m ²

Plocha zahrady:

10 m²

Plocha sklepu:

25 m²

Umístění objektu:

centrum obce

Doprava:

vlak; dálnice; silnice;
autobus

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Vodovod

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji dům k celkové rekonstrukci nacházející se nedaleko náměstí a ve slepé ulici zajišťující klid, ulice Vávrova.

Dům má dvě nadzemní podlaží, v každém je možné vybudovat samostatnou jednotku 2+kk, v zadní části za schodištěm je přístavba s terasou z roku 1969 a je částečně podsklepen. Celková užitná plocha je cca 205 m², z toho 160 m² je plocha čistě obytná. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě - voda, elektrina, plyn, kanalizace. Energetický štítek zatím není vypracován, uvádíme tedy třídu G. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.