

## Pronájem skladu 49m<sup>2</sup>

Nádražní, Radnice



**10 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Tereza Santnerová**

**Tel.:** +420 377 422 427

**GSM:** +420734240842

**E-mail:**

[tereza.santnerova@re-max.cz](mailto:tereza.santnerova@re-max.cz)

|                          |                   |                               |                        |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 49 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací             |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** prostor je vhodný pro auto - motoservis , pneuservis , autodetailing , truhlárna , zámečnictví , sklad , garáž atd . Vytápění řešeno kamny na dřevo , prostor je vybaven umyvadlem a ohřívačem vody . Toaleta řešena mobilním wc (servis 1 týdně ) Rozměr prostoru 3,85m šířka délka 12,7m . Rozměr vrat 2,65 výška 3,5 šířka . V příštím roce je plánována výstavba centrálního sociálního zázemí (wc, sprcha ) . Od 7.10. bude dokončen příjezd od Rokycan ze sjezdu z dálnice směrem Březina , cesta z Rokycan i Plzně bude výrazně rychlejší a kratší . K objektu bude k dispozici prostor před dílnou. Po domluvě je možné si vyhradit další místo v areálu. Areál je hlídán kamerovým systémem . Měsíční nájemné 10 000 Kč, záloha energie a voda 1300 Kč. Vratná kauce 2 X 10 000 Kč (20 000 Kč ) + 12.500Kč provize RK.