

zahrada v klidné části obce Sviadnov

Sviadnov

**899 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Michaela Klechová**Tel.:** 705 008 007**GSM:** 605508895**E-mail:**michaela.klechova@kurko.cz

Celková plocha:	500 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji tři samostatné zahrady o výměrách 500 m², 500 m² a 750 m². Všechny jsou dle územního plánu vedeny jako plocha rekreace – zahrádkářská oblast, takže na nich lze vystavět zahrádkářské chaty a vytvořit si zázemí pro odpočinek i vlastní zahradu.

Pozemky jsou rovinaté, oplocené a přístupné přímo z obecní komunikace, která umožňuje také pohodlné parkování. Na největší parcele o velikosti 750 m² je vyvedena elektřina, což je velkým benefitem pro každodenní užívání.

Velkým plusem je samotná lokalita – klidná část Sviadnova obklopená zelení, přesto s výbornou dostupností do Frýdku-Místku i Ostravy. Blízkost řeky Ostravice a značených cyklotras dělá z tohoto místa ideální volbu pro klidný relax i aktivní pohyb.

Tyto zahrady ocení zejména ti, kdo bydlí v bytě a hledají vlastní kousek přírody, kde si mohou vybudovat menší chatku a mít místo pro víkendový odpočinek, sezónní pobyt i drobné zahrádkaření.

Cena pozemku o velikosti 500m² je 899.000,-Kč , parcela o výměře 750m² je za cenu 1.199.000,- Kč