

## Prodej chalupy, 110 m<sup>2</sup>, Bílý Potok

46362, Bílý Potok



**4 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Rabušicová Simona**  
Tel.: 800 100 446  
GSM: 296 399 006  
E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                     |                                 |                    |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 110 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 110 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 2639 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná            |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý               | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce    | <b>Energetická náročnost:</b>   | B - Velmi úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde se probouzí klid, příroda šeptá za okny a každý den má své kouzlo? Nabízíme k prodeji kouzelnou chalupu 4+1 v srdci Jizerských hor, v malebném Bílém Potoce. Dvoupodlažní dřevěnice s užitnou plochou 110 m<sup>2</sup> stojí na rozlehlém pozemku o 2 639 m<sup>2</sup>, obklopeném zelení a starými jabloněmi. Místo, kde se snoubí klid, tradice a vůně domova. Krbová kamna rozzáří každý večer teplem a praskáním ohně, zahrada láká k odpočinku, zahradničení i hrám s dětmi. Ideální zázemí pro milovníky turistiky, cyklostezek, běžek i letních pikniků pod hvězdami. Pozemek nabízí i investiční potenciál – možnost výstavby dalšího rekreačního objektu. Dokonalé útočiště pro rodinu, přátele nebo rozvoj rekreačního podnikání. Přijďte nasát tu jedinečnou atmosféru, kde se srdce Jizerských hor setkává s duší domova.