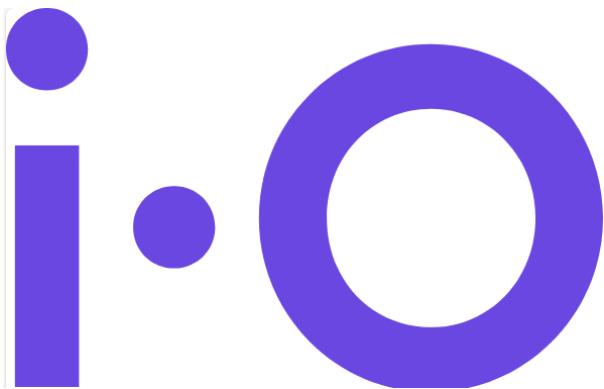




Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00338

## Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2 642 m<sup>2</sup>

Pražská, 39601, Humpolec



**Neuvedeno**  
za měsíc



Vyřizuje

**David Solar**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 725 665 635

**E-mail:**

[david.solar@iopartners.com](mailto:david.solar@iopartners.com)

|                      |            |
|----------------------|------------|
| <b>Druh objektu:</b> | skeletová  |
| <b>Druh prostor:</b> | Skladovací |

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti 2 642 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- světlá výška 10m
- nosnost podlah 5 t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 24 x 12 m
- monitorovaný zabezpečený areál
- LED osvětlení
- doky 4
- přímý vjezd

## LOKALITA

Skladové prostory se nacházejí v Humpolci na ulici Pražská, přímo u dálnice D1 spojující Prahu a Brno. Lokalita těží z centrální polohy v rámci České republiky, což zajišťuje efektivní distribuci do všech hlavních regionů. Díky přímému napojení na dálnici a blízkosti krajských měst Jihlavy a Havlíčkova Brodu je vhodná pro logistiku i výrobu. Strategická poloha kombinuje rychlý přístup na hlavní dopravní tahy s dostupností kvalifikované pracovní síly.

## O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.