

Prodej bytu A01 - 2+KK, 87 m² (+18 m² terasa), Šumavská ulice, Karlovy Vary

Šumavská, Karlovy Vary



7 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Jaroslava Smolná
Štorkánová**

GSM: +420608627047

E-mail:

jaroslava.smolna@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nového bytu 2+kk s terasou - projekt VaryLife, Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+kk o podlahové ploše 87 m² v 1. nadzemním podlaží nového rezidenčního projektu VaryLife, který nabídne moderní bydlení v klidné části Karlových Varů. Budova bude dokončena na jaře 2027.

Dispozice a vybavení

Obývací místnost s kuchyňským koutem 36,1 m² - velkorysý prostor pro pohodlný rodinný život

Ložnice 18,7 m²

Šatna 12,6 m² - praktický úložný prostor

Koupelna 6,6 m² a samostatné WC 3,3 m²

Chodba 7,2 m²

K bytu náleží terasa 17,9 m² ideální pro relax i venkovní posezení a sklepní kóje 3,8 m².

Výhody projektu

Novostavba s moderní architekturou a kvalitním standardem provedení

Energeticky úsporné řešení, důraz na komfort a bezpečnost

Klidná lokalita s výbornou dostupností do centra města i přírody

Cena a dostupnost

Byt je možné nyní rezervovat v rámci předprodeje. Dokončení celé budovy je plánováno na jaro 2027. Pro více informací o projektu a kompletní nabídce mě kontaktujte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.