

Prodej bytu A16 - 2 + KK, 86 m² (+11,5 m² terasa), Šumavská ulice, Karlovy Vary

Šumavská, Karlovy Vary



7 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jaroslava Smolná
Štorkánová

GSM: +420608627047

E-mail:

jaroslava.smolna@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|---|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 86 m ² |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Elegantní byt 2+kk s balkonem - projekt VaryLife, Karlovy Vary

Hledáte pohodlné a prostorné bydlení s krásným výhledem? Tento nový byt 2+kk o podlahové ploše 86 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží rezidenčního projektu VaryLife, jehož dokončení je plánováno na jaro 2027.

Promyšlená dispozice

Obývací místnost s kuchyňským koutem 34,0 m² - vzdušný a světlý prostor pro každodenní život

Ložnice 19,3 m²

Šatna 13,2 m² - dostatek úložného prostoru bez kompromisů

Koupelna 6,5 m² a samostatné WC 3,1 m²

Chodba 7,2 m²

K bytu náleží balkon 11,5 m², ideální pro relax a posezení, a sklepní kóje 2,8 m².

Výhody projektu VaryLife

Novostavba s moderní architekturou a kvalitními materiály

Energeticky úsporné řešení pro nízké provozní náklady

Klidná lokalita s výbornou dostupností do centra Karlových Varů i přírody

Dostupnost

Byt je možné rezervovat v rámci předprodeje s možností individuálních úprav interiéru. Dokončení celé budovy je plánováno na jaro 2027.

Pro bližší informace se na mě obraťte, ráda se s vámi sejdu osobně!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.