

Prodej velmi hezkého bytu 1+kk s předzahrádkou v Liberci - Starém Harcově

Sluneční stráň, 46015, Liberec (nečleněné město), Liberec



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Míčková Michaela

Tel.: 775 84 86 84

GSM: +420 724 411 887

E-mail: mickova@relia.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	2006
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte-li útulné bydlení pro sebe, případně pro starší rodiče, či startovací bydlení pro své děti nebo prostě jen investiční příležitost, tak tato nabídka by mohla být právě pro Vás.

Nabízíme Vám ke koupi útulný, bezbariérový byt 1+kk, který se nachází v atraktivní lokalitě Liberce, v ulici Sluneční stráň ve Starém Harcově.

Bytový dům a celý komplex byl vystavěn v roce 2006.

Byt je prostorný, slunný, vše je hezky sladěno a má velmi příjemnou atmosféru.

Sestává ze vstupní chodby, kuchyňského koutu, obývacího pokoje, koupelny se sprchovým koutem a toalety. Velmi příjemným doplňkem je venkovní terasa (předzahrádka), na kterou je výstup z obývacího pokoje. Předzahrádka je orientovaná na jižní stranu. Součástí ceny je i kompletní vybavení, které vidíte na fotkách. Kuchyňská linka, elektrický sporák s el. troubou, digestoř, lednice, myčka nádobí. Úložné prostory jsou řešeny obývací stěnou, komodami, šatní skříní na chodbě. Veškerý nábytek je v dobrém stavu, s péčí udržovaný. K bytu náleží sklepní kóje, která se nachází v suterénu domu. Dům i samotný byt je ve velmi dobrém stavu a je prakticky ihned k užívání.

Koupi tohoto bytu Vám opravdu vřele doporučujeme, jak pro vlastní bydlení, popřípadě i jako velmi dobrou investiční příležitost. Jedná se o klidné, čisté bydlení v dosahu přírody kousek od domu. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu. Zastávka MHD cca 2-3 minuty od domu. Pro další dotazy, případně domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se s Vámi na viděnou :-).