

Prodej bytu 2+kk 45.8 m2 Golem, Albánie

Golem



59 540 EUR
za nemovitost

59.540 euro



Vyřizuje

Jan Teleki

Tel.: +420 773999243

GSM: +420 773999243

E-mail: j.teleki@email.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace

Energetická náročnost:

POPIS NEMOVITOSTI: Apartmán 2+kk s balkonem ve West Coast Residence

Kód jednotky: 03-501

Podlaží: 5. patro

Celková plocha: 45,8 m (čistá plocha bytu 39,7 m + společné prostory 6,1 m)

Tento útulný apartmán je ideální volbou pro rekreační bydlení, investici do pronájmu nebo jako komfortní zázemí u moře.

Dispozice:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem otevřený prostor s dostatkem světla, propojený s balkonem.

Ložnice samostatná a klidná místnost zajišťující maximální soukromí.

Koupelna moderně řešená s kvalitní sanitou.

Balkon ideální pro ranní kávu nebo večerní relax s výhledem.

Hlavní výhody:

Moderní novostavba s elegantní architekturou.

Páté podlaží vzdušnost, světlo a příjemné výhledy.

Perfektní velikost pro pár, jednotlivce nebo jako investiční apartmán na pronájem.

Součástí projektu je kvalitní infrastruktura, snadná dostupnost k moři a do centra Golemu.

Lokalita:

Projekt se nachází na Rruga Skënderbeu Golem, jen pár minut chůze od písčné pláže. Tato část albánského pobřeží patří mezi nejvyhledávanější pro dovolenou i dlouhodobé investice.

Tento apartmán kombinuje praktickou dispozici, moderní standard a atraktivní lokalitu ideální volba pro všechny, kdo chtějí vlastnit nemovitost u Jaderského moře.