

Prodej bytu 5+kk, 120 m², Sušice, ul. Pod Rokem

Pod Rokem, Sušice



5 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svobodová Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 5+kk s terasou, zahradou a výhledem na Sušici. Hledáte rodinné bydlení se zahradou za cenu bytu? Nabízíme výjimečnou příležitost bydlet v samostatné bytové jednotce 5+kk o podlahové ploše 120 m², situované v domě s 2 bytovými jednotkami s vlastním vchodem, soukromou terasou, zahradou a vlastním parkovacím stáním. K bytu navíc náleží rozsáhlý sklep (67 m²) - ideální pro dílnu, či úložné prostory. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a krbem. Dále pokoj se vstupem na terasu a do zahrady. V 1. patře najdete 2 ložnice a luxusní koupelnu s vanou i sprchovým koutem. V 2. patře vás nadchne stylové obytné podkroví - ideální jako pracovna, relax zóna nebo další ložnice. Vytápění je řešeno kombinací podlahového vytápění a radiátorů. Díky stavební dispozici je možno vytopit celý byt i krbem. Okna jsou orientovaná na jih s výhledem na Sušici a okolní louky. Cena je po kompletním dokončení s možností předání bytu na klíč (kuchyně). Kolaudace leden 2026.