

Prodej bytu 2+1/S v Praze 10 - Záběhlice, ulice Sněženková.

Sněženková, 10600, Praha 10, Praha



5 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Vladimír Pokorný

Tel.: +420 725 716 502

GSM: +420 725 716 502

E-mail:

pokorny@soccer-reality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Podlaží v domě: 3

Počet podlaží v domě:

Celková podlahová plocha:

50 m²

Druh objektu:

panelová

Stav objektu:

před rekonstrukcí

Vlastnictví:

družstevní

Sklep:

1 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

Topení:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám výhradně zprostředkuje prodej družstevního bytu 2+1 v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 10 – Záběhlice. Byt je v původním stavu a nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ.

Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží z celkových pěti, v panelovém domě bez výtahu. Je orientována na jižní stranu, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den. Dispozici tvoří dva samostatné pokoje (16,76 m²), kuchyně (8,74 m²), předsíň (4,75 m²), spíž (0,33 m²), koupelna (2,11 m²) a toaleta (0,95 m²). K bytu dále náleží sklep (1,10 m²) umístěný v suterénu domu.

Záběhlice jsou příjemnou městskou čtvrtí s výbornou dopravní dostupností i kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Hostivař i oblíbený Hostivařský lesopark, který nabízí bohaté možnosti pro sport i relaxaci.

Tento byt je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.