

Unikátní stavební pozemky v Plzni - Hradišti

Plzeňská cesta, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



12 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 1 182 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej 3 stavebních pozemků se stavebním projektem – Plzeň, Hradiště (Plzeňská cesta 105/103) o celkové výměře 1 182 m²

Nabízíme k prodeji soubor tří stavebních parcel, nacházející se v klidné a vyhledávané městské části Plzeň – Hradiště. Pozemky jsou ideální pro individuální výstavbu i menší developerský projekt. Součástí prodeje je hotový projekt (vydáno stavební povolení, které nabylo právní moci) a inženýrské sítě jsou přivedeny na horní hranici pozemku, což výrazně usnadňuje a urychluje zahájení stavby.

Lokalita – Hradiště, Plzeň

Hradiště je městská část Plzně nacházející se na jihovýchodním okraji města, která kombinuje klidné rezidenční prostředí s výbornou dostupností do centra. Tato lokalita si zachovává venkovský charakter a atmosféru, přestože je plně napojena na městskou infrastrukturu.

V okolí se nachází:

- Zastávky MHD (autobus č. 32, č. 30) – do centra Plzně se dostanete do 10 minut
- Mateřská a základní škola
- Lékařská péče, pošta, obchody, restaurace
- Cyklostezky a příroda v okolí řeky Úslavy
- Blízkost přírody

Jedná se o lokalitu s nízkou hustotou zástavby, která je atraktivní jak pro rodinné bydlení, tak pro investiční výstavbu. V posledních letech zde vzniká nová rezidenční výstavba, území si stále zachovává poklidný charakter s výhledy do okolní zeleně.

Výhody této nabídky:

Exkluzivní a klidná lokalita v rámci Plzně

Kompletní projekt + sítě na hranici pozemku

Výborná dostupnost do centra města

Ideální pro rodinné bydlení nebo jako podnikatelský záměr

Příroda, služby i doprava na dosah