

Prodej loftového bytu 1+kk s balkonem a možným sklepem a GS - Bydlení na Krejčárku, Praha 9.

Novovysočanská, 19000, Praha 9, Praha



8 970 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Novák

Tel.: +420 777 276 667

GSM: +420 777 276 667

E-mail:

novak@soccer-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám zprostředkuje ke koupi moderní loftový byt 1+kk o ploše 36,1 m² s galerií 18,2 m² a balkonem 7,8 m², který se nachází v 5. NP rezidenčního projektu Bydlení na Krejčárku v Praze 9 - Libeň, ul. Novovysočanská.

Byt je řešen s důrazem na design a praktičnost. Vysoké stropy dodávají prostoru vzdušnost, galerie vytváří útulnou ložnici, moderní kuchyňská linka na míru a elegantní schodiště podtrhují jedinečný styl loftového bydlení. Z obývacího pokoje je vstup na balkon s příjemným výhledem. Součástí je koupelna se sprchovým koutem a WC a prostorná

předsíň. V bytě nainstalováno "inteligentní osvětlení" - T-led a "inteligentní vytápění" - Netatmo.

K bytu je možné dokoupit sklepní kóji v 2. PP a garážové stání v 1. PP budovy, což zajišťuje plný komfort pro každodenní život.

Projekt Bydlení na Krejčárku je vyhledávaný pro svou výbornou polohu – v blízkosti najdete park Krejčárek, cyklostezky, sportoviště, kavárny i obchody. Centrum Prahy je dostupné během pár minut autem nebo MHD.

Tento loft je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají originální a stylové bydlení s veškerým zázemím v atraktivní lokalitě.