



Prodej - Byty

číslo zakázky: 132294

## Byt 4+kk Mitušová, Ostrava Hrabůvka

Mitušova, Ostrava-Jih, Ostrava



**4 999 000 Kč**  
za nemovitost

uvedená cena platí při  
financování kupní ceny v  
hotovosti nebo úvěrem  
zprostředkovaným STING  
Finance



Vyřizuje

**Tomáš Kawa**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                               |                                   |                                  |                                                                                      |
|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+kk                              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                                                                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 75 m <sup>2</sup>                                                                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                          | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci                                                                      |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                            | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě                                                                     |
| <b>Sklep:</b>                 | 2 m <sup>2</sup>                  | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce                                                                     |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Kompletní síť<br>obchodů a služeb |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V                   | <b>Voda:</b>                     | Vodovod; Rozvod<br>studené a teplé vody                                              |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet                 | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové                                                                   |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                        | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize;<br>Kabelové rozvody;<br>Ostatní rozvody                           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Úsporná                       |                                  |                                                                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme nově a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 4+kk ve vyhledávané lokalitě Ostrava - Hrabůvka. Byt je prostorný, pokoje neprůchozí, výhled do zeleně a to ze všech oken, klidná a tichá lokalita. Kuchyně je vybavená moderními spotřebiči, obývací pokoj má přípravu pro připevnění TV na zeď, v koupelně je prostorný sprchový kout, prostor jak na pračku, tak i na sušičku, v celém bytě LED osvětlení a mnoho dalšího. Vše co potřebujete ke spokojenému a klidnému rodinnému bydlení je v dosahu. Školka, škola, MHD, obchody, zdravotní středisko, restaurace, Bělský les, dětské hřiště, ve vnitrobloku klidná zóna pro děti, parkování zdarma. Je zde absolutní klid, ticho a to i přesto, že jste kousek od všeho dění. Cesta před domem je slepá a tak po ni nejezdí mnoho aut. K této nemovitosti zařídíme výhodné financování a lze i vaší nemovitost vyměnit za tento byt s případným doplatkem z obou stran dle hodnoty vaší nemovitosti. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.