

Prodej rodinného domu, 172 m², Přelouč

53501, Přelouč



5 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rybka Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	172 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům 5+1 s garáží, sklepem a okouzlující zahradou o rozloze 1072 m² v malebné obci Klenovka - jen pár minut od Přelouče a pouhých 20 minut od Pardubic. Dům s užitnou plochou 172 m² je v pečlivě udržovaném stavu a nabízí možnost okamžitého bydlení či rekonstrukce podle vlastních představ. Dominantou je prostorný obývací pokoj s krbem, dále kuchyně s jídelnou, čtyři samostatné ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. Součástí je garáž, sklep i technické zázemí. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a krbová kamna, ohřev vody bojler. Na zahradě plné zeleně a ovocných stromů najdete dokonalé soukromí i místo pro relax. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě, k dispozici je i studna. Klidná lokalita s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností dělá z této nemovitosti ideální domov pro rodinu hledající klid, prostor a pohodlí nedaleko města.