

Prodej bytu 66,89 m2 s balkonem

Hostivařská, Praha 15, Praha



7 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního
servisu a advokátní
úschovy



Vyřizuje

Ing. Marek Bartošek

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420731194400

E-mail:

marek.bartosek@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt plochy 66,89 m2 s balkonem v družstevním vlastnictví v Praze 10 Hostivaři. Byt je dispozičně řešen jako 1+1 s balkonem a nachází se ve 2. patře třípatrového domu bez výtahu. Byt je v původním stavu a je vhodný ke kompletní rekonstrukci a velkorysá plocha 66,89 m2 vybízí ke změně dispozice na 2+kk. Dominantou bytu je velká prosklená alkovna s posezením a přístupem na balkon. Jedná se o velmi unikátní byt na nároží klidné ulice s nádherným výhledem. K bytu náleží právo užívat část sklepních prostor, dále je možno užívat přilehlou zahradu. Parkování je možné přímo u domu. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, nejbližší zastávka autobusu a tramvaje "Hostivařská", případně "Nádraží Hostivař", nedaleko je též vlaková stanice Praha-Hostivař. Anuita je u bytu již splacena, stanovy družstva umožňují členství pouze osobě, která je občanem ČR. Doporučuji prohlídku tohoto krásného světlého bytu s obrovským potenciálem pro velkorysý moderní byt.