

## Prodej stavebního pozemku 729 m<sup>2</sup> - Vykmánov, Perštejn

Perštejn

**1 970 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Jiří Tschiharsch****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420607466999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)**Celková plocha:** 729 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

### POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

k prodeji nabízím dva sousedící pozemky o celkové výměře 729 m<sup>2</sup> v malebné obci Vykmánov (část obce Perštejn) v Krušných Horách

Oba pozemky jsou dle územního plánu vedeny jako plochy k bydlení v rodinných domech.

Pozemky se nachází na klidném místě s nezpevněnou příjezdovou cestou a autobusová zastávka je vzdálena cca 150 m. Terén je svažitý, vrchol pozemku přechází do hustého lesa, který zajišťuje přírodní soukromí a příjemnou atmosféru.

Hlavní předností je krásný výhled do celého údolí, díky čemuž je pozemek ideální pro výstavbu rodinného domu či rekreační chalupy.

Výhody:

- celková plocha 729 m<sup>2</sup>
- klidná lokalita s dobrou dostupností
- možnost okamžité výstavby na hlavním pozemku
- přírodní prostředí a panoramatický výhled

Klínovec 20km, Karlovy Vary 30km, Chomutov 25km.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.

S pozdravem

Jiří Tschiharsch