

Pronájem, hala - 200m² + zpevněné plochy - Včelná

Nádražní, 37382, Včelná

**26 600 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie +
vratná kauce + provize RK,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Jitka Chytilová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:**

chytilova@jochmann.cz

Celková plocha:	200 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu halu č.9 v průmyslovém areálu na Včelné o velikosti 200m² (90 Kč/m²) + 266m² (33 Kč/m²) venkovní plochy před halou, v současné chvíli využívanou jako skladovací hala, lze využít i pro jiné účely.

Hala je topená - plyn, topení je možné vypínat, v případě skladování. Sociály jsou společné u vrátnice.

Celkové nájemné 26.600 Kč + 3.500 Kč zálohy na energie.

Možno dopronajmout další zpevněné venkovní plochy v areálu:

35 Kč/m² od 200 m²

30 Kč/m² od 1 000 m²

25 Kč/m² od 2 000 m²

K dispozici od 01.10. 2025 nebo po domluvě. Doporučujeme!