

Prodej, rodinný dům, 6+kk, Jirkov, ul. Ke Koupališti

Ke Koupališti, Jirkov



10 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Svitavský

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 608 916 164

E-mail:

jan.svitavsky@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	157 m ²	Plocha parcely:	860 m ²
Plocha zahrady:	740 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 6+kk v klidné lokalitě Jirkova, ulice Ke Koupališti. Zděná novostavba, dokončená v roce 2022, splňuje veškeré požadavky na moderní a komfortní bydlení a uspokojí i náročnější klientelu.

Dispozice domu:

přízemí: útulný obývací pokoj s moderní kuchyní a vstupem na terasu, dva prostorné neprůchozí pokoje, koupelna s WC, samostatná toaleta, komora a technická místnost,

1. patro: tři další pokoje a koupelna s WC.

Technologie a vybavení:

Dům je vybaven klimatizací a solárními panely, což společně s průkazem energetické náročnosti budovy v kategorii B zaručuje úsporný provoz a nízké náklady na bydlení.

Pozemek a zahrada:

Na pozemku o výměře 740 m² se nachází parkovací stání, prostorná pergola s terasou, zahradní domek a také dětské hřiště. Zahrada nabízí dostatek místa jak pro odpočinek, tak pro rodinný život.

Tento dům představuje ideální kombinaci moderního bydlení, úsporného provozu a klidné lokality s dobrou dostupností.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.