

## Prodej bytu 3+kk, 55 m<sup>2</sup>, Dačice, ul. U Stadionu

U Stadionu, 38001, Dačice



**4 357 950 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vejbor Matěj**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |            |                                  |                            |
|------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | dřevěná    | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| <b>Umístění objektu:</b>     | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná          |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Připravujeme prostorný byt 3+kk (55,9m<sup>2</sup>) v moderní energeticky úsporné dřevostavbě na Červeném vrchu. Byt bude vybaven v tomto standardu: Koupelna (dlažba, obklad, toaleta, vana nebo sprchový kout, umyvadlo, baterie). Podlahové krytiny - (dlažba, plovoucí podlaha). Součástí jsou dveře a dřevěné obložení v dekoru, vnitřní parapety oken. Vytápění je řešeno společným plynovým kotlem s radiátory v obytných prostorách a topný žebřík v koupelně. Dále Vám byt nabídne vlastní parkovací stání a praktickou komoru, která poskytne dostatek úložného prostoru. Výstavba začne v září 2025 a k nastěhování bude od října 2026. Dačice jsou město s jedinečnou atmosférou na pomezí Čech a Moravy, nabízí historické centrum se zámek, útulné kavárny i přírodu na dosah. K dispozici jsou byty od 1+kk až do 3+1. Pro více informací volejte makléře.