



Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01126

Pronájem bytu 1+kk 55 m², Ústí nad Labem - Střekov

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



12 500 Kč

za měsíc

provizi ani kauci neplatíte



Vyřizuje

Václav Gottlieb

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 773 738 098

E-mail:

vaclav.gottlieb@zapk.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 55 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize a kauce RK !!!

Nově zrekonstruovaný byt k pronájmu - 1+kk, 55 m², Ústí nad Labem

Hledáte moderní a pohodlné bydlení v klidné části Ústí nad Labem? Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 1+kk o velikosti 55 m² po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází v cihlovém domě na ulici Purkyňova 1093/7. A je určen mladým párům jako startovací byt ateliérového typu. Majitel v budově začíná s budováním posilovny a sauny, které budou určeny pouze rezidentům.

Dispozice:

Byt tvoří vstupní chodba, prostorná koupelna se sprchovým koutem, šatna, kuchyně s možností vytvoření útulného obývacího koutu a ložnice. Díky dostatku přirozeného světla působí jednotka velmi vzdušně a příjemně.

Výhody domu:

společné venkovní terasy a balkon
kočárkárna pro rezidenty
bezpečný vstup do domu s kamerovým systémem
Majitel domu začíná s budováním posilovny a sauny pro rezidenty rezidence Purkyňova.

Lokalita:

Dům se nachází jen 10 minut chůze od vlakového nádraží s pravidelnými spoji do Prahy a Teplic. V okolí najdete školy, kavárny, obchody i sportovní vyžití (Střekov Aréna, Laser game, trampolíny). Ústí nad Labem nabízí krásné prostředí Labského údolí, ideální pro turistiku a cyklovýlety.

Další informace:

parkování zdarma před domem
k nastěhování ihned

Byt je možno dle přání nájemníka částečně vybavit - nájemce získá pohodlí ihned po nastěhování !!

Nájemné a poplatky:

nájem: 12.500 Kč
teplo: 2.800 Kč
vodné: 500 Kč/osoba
úklid: 50 Kč

Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe