

Pronájem bytu 2+kk v centru Benešova

Tyršova, 25601, Benešov



Vyřizuje

Radek Brila**Tel.:** +420 728553145**GSM:** +420 728553145**E-mail:**radek.brila@qara.cz**15 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky ve výši 3.000,-
Kč/měsíc vč. elektřiny.
Kauce ve výši jednoho
nájmu, provize ve výši jedn

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	58 m ²
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pronájmu zcela nového bytu v novostavbě o dispozici 2+kk, ul. Tyršova, Benešov. Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží nově postaveného objektu bez výtahu z roku 2022, který se nachází nad Pasáží 175, která spojuje ulice Tyršova a Vnoučkova.

Byt o celkové výměře 58 m je prakticky vyřešen a tvoří jej: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem a velkoformátovým oknem a 1x ložnice. V bytě je položena plovoucí podlaha, v koupelně je dlažba. Byt se pronajímá zařízen kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů (myčka, trouba, varná deska), digestoří a lednicí. Celý objekt je vytápěn tepelným čerpadlem, v bytech pak je instalováno podlahové topení. Ohřev teplé vody zajišťuje boiler umístěný v koupelně.

Objekt se nachází přímo v centru Benešova, v blízkosti domu tedy naleznete vše potřebné, téměř přímo před domem je supermarket BILLA, železniční a autobusové nádraží je pak cca 600 m od domu.

Společně s nájemným se hradí měsíční poplatky ve výši 3.000,- Kč vč. elektřiny. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu. Doporučujeme zájemcům o moderní bydlení. Volné nejpozději od 1.9.2026.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se Vám ozveme.