



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: **0419**

Pronájem skladu 104m², Sokolnice

U Cihelny, 66452, Sokolnice



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jana Krejčí

Tel.: 733 636 380

GSM: +420 733 636 380

E-mail:

reality@janakrejci.com

Celková plocha:	104 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	okraj obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Aktuálně nabízíme k pronájmu skladové prostory v Sokolnicích u Brna v průmyslovém areálu. Jedná se o možnost pronájmu vytápěných prostor. Nabízené prostory jsou vhodné pro skladování, městskou logistiku a dílny.

Prostory mají následující parametry:

- zázemí na přání klienta (kanceláře, toalety, sprchy, kuchyňka)
- elektrické energie, voda účtována měsíčně dle skutečné spotřeby
- světlá výška pro skladování 5m, 6,5m šíře x 16m délka
- přímý vjezd (vjezdová vrata lomax- 3,5m šíře x 3,85m výška)
- přímý vstup

- venkovní plocha pro parkování
- prostory jsou k dispozici od 1.4.2026
- možnost ubytování zaměstnanců
- kamerový systém v celém objektu

Provize je ve výši 1 nájmu + DPH. Bez kauce!

Areál je zabezpečený kamerovým systémem na dobře dostupném místě cca 8 km od Brna a od sjezdu z dálnice D1, D2. Asfaltová příjezdová komunikace je , možnost vjezdu i kamionovou dopravou. Pro více informací volejte makléři.