

Prodej, rodinný dům, Nová Ves, okr. Český Krumlov

Nová Ves

**2 190 000 Kč**

za nemovitost

Cena vč. právního servisu
a poplatků.

Vyřizuje

Jakub Troup**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	215 m ²
Užitná plocha:	185 m ²	Plocha parcely:	1061 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Nová Ves, okr. Český Krumlov. Jedná se o prodej domu s vlastním číslem popisným. Zastavěná plocha a nádvoří 361 m², zahrada 550 m² a stodola 150 m² (plocha se u zahrady a u stodoly může drobně lišit z důvodu vypracovaného geometrického plánu). Původně se jednalo o statek s uzavřeným dvorem, k domu patří část stodoly. Součástí prodeje je pozemek navazující na dům, kde je podíl na pozemku 2/3, nyní každý z vlastníků užívá svou část pozemku. Pozemek možno rozdělit geometrickým plánem. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci. Nyní již na domě rekonstrukce započata. Klidné místo na okraji obce u výpadovky na Brloh.