

Pronájem kancelářských prostor - Obchodní centrum Velká Ohrada

Prusíkova, Praha 13, Praha



8 769 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Petr Hantsch

GSM: +420 605 374 059

E-mail:

petr.hantsch@rkevropa.cz

Plocha kanceláří: 23 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Kanceláře

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodním centru Velká Ohrada, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2016. Prostory jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostor u:

- Velikost 22,66 m²
- Lokalita: 2. nadzemní podlaží obchodního centra (v přízemí široká nabídka služeb - supermarket, restaurace, drogerie a další)
- Přístup na venkovní terasy určené pouze pro kanceláře s možností venkovního sezení
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu od externí firmy (2 700 Kč + DPH/měsíc)
- Internet: optická síť - zřízení individuálně nájemcem
- Přístup 24/7

- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EZS), vstup na čipy (každý nájemce obdrží vlastní kartu)
- Klimatizace, dálkové vytápění
- Úpravy: možné dispoziční či estetické změny po domluvě s pronajímatelem.
- Toalety a kuchyňka ve společných prostorách
- Bezbariérový přístup

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 8769 Kč/měsíc
- Služby: 2192 Kč/měsíc + DPH
- Zálohy na energie: 1566 Kč/měsíc + DPH
- Vratná kauce: 21 922 Kč
- Dostupnost: ihned

- NEPLATÍTE PROVIZI