



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 133589

Pronájem rodinného domu 5+kk v Petrovicích u Karviné

Petrovice u Karviné



40 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Daniel Bučko

Tel.: 558 987 101

GSM: 777 988 151

E-mail:

daniel.bucko@stingholding.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	242 m ²	Plocha parcely:	470 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního řadového rodinného domu 5+kk se zahradou, dvěma balkony v Petrovicích u Karviné

Nabízíme k pronájmu moderní řadový rodinný dům v klidné a vyhledávané lokalitě Petrovic u Karviné. Tento nově dokončený dům poskytuje komfortní bydlení s dostatkem prostoru, kvalitní zpracování, moderní technologie a nízké

náklady na provoz. Dispozice 5+kk, dvě koupelny, dva balkony a zahrada z něj dělají ideální domov pro rodinu, která hledá spojení funkčnosti a moderního stylu.

Hlavní charakteristiky domu:

Typ: cihlový, řadový rodinný dům

Počet podlaží: 2

Dispozice: 5+kk – vhodné i pro větší rodinu

Užitná plocha: 242 m²

Obytná plocha: 119 m²

Zastavěná plocha: 106 m²

Pozemek: 470 m²

Dispozice a vybavení:

Dvě koupelny s toaletami – jedna v každém podlaží pro maximální pohodlí

Dva balkony – ideální pro ranní kávu nebo večerní relax

Prostorná zahrada – vhodná pro rodinné aktivity nebo grilování

Moderní laminátové podlahy ve stylu parket

Schodiště z masivního jasanu s dekorativními prvky

Plastová okna s výbornými izolačními vlastnostmi

Technické parametry a úspornost:

Kompletní zateplení pro nízké náklady na vytápění

Moderní elektrické topné fólie a bojler na ohřev vody

Energetická třída B – velmi úsporná

Lokalita:

Dům se nachází v klidné části obce Petrovice u Karviné s výbornou dostupností občanské vybavenosti. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody, restaurace i zastávky veřejné dopravy. Okolí nabízí možnosti sportovních a rekreačních aktivit.

Cena pronájmu:

Měsíční nájemné: 40 000 Kč

energie a služby dle skutečné spotřeby

Vratná kauce: 2× měsíční nájemné

Pokud hledáte moderní a útulné bydlení v žádané lokalitě, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. Tento dům je ideální volbou pro rodinu, která chce komfortní pronájem v příjemném prostředí.