



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133591

Prodej RD 6+1 s hospodářskou budovou a stodolou v Branicach(Polsko)

Úvalno



1 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Skalka

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznicky.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	292 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	771 m ²
Plocha zahrady:	450 m ²	Plocha sklepu:	220 m ²
Ostatní:	Plot; Garáž	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 6+1 se stodolou a hospodářskou budovou v centru Branice(Polsko) asi 1,5 km od hraničního přechodu. Do domu je přivedena elektřina 380/220 V, obecní vodovod a plyn. Střecha sedlová s eternitovou krytinou. Odpady svedeny do kanalizace. Topení ústřední s kotlem na pevná paliva, ale je připraveny i rozvody na plynový kotel. V přízemí se nacházejí 3 místnosti, kuchyň a koupelna se záchodem. V prvním patře jsou tři místnosti a půda. K obydlí je připojena i hospodářská budova a do pravého úhlu je situovaná stodola. Celé stavení je podsklepeno. Nemovitost je prvotně určena k rekonstrukci, ale je možné hned bydlet. Branice se od příštího roku stanou městem. V obci je veškerá občanská vybavenost. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.