

Prodej chaty, 36 m², Hlučín

74801, Hlučín



2 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Černíček Pavel
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	36 m ²	Užitná plocha:	36 m ²
Plocha parcely:	204 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zahrádkářské osadě Na Vinohradech v Hlučíně, nedaleko oblíbené Hlučínské štěrkovny, je k prodeji zděná zahradní chata před dokončením. Stavba o velikosti 6 × 6 metrů stojí na zahradě o rozloze 204 m². K chatě je vydané stavební povolení s platností do konce roku 2026 a kompletní technická dokumentace je k nahlédnutí u makléře. Do chaty je přivedena elektrina a užitková voda. Součástí pozemku je také menší zděná a zateplená budova o rozměrech 3,2 × 3,2 metru, která může sloužit jako dílna nebo sklad nářadí. K relaxaci a letnímu osvěžení poslouží betonový vykachlíkovaný bazén s filtrací. Lokalita je ideální pro ty, kdo hledají klidné místo k odpočinku, ale zároveň chtějí mít město i přírodu na dosah ruky.