

Pronájem komerčních prostor, Chomutov

Grégrova, 43001, Chomutov



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Karel Škrdle

Tel.: +420 724657407

GSM: +420 724657407

E-mail: orionis@orionis.cz

Celková plocha:	297 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Průmyslový areál
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové ploše 146,6 m v uzavřeném a střeženém areálu v rozšířeném centru Chomutova cca 1 km od centra města. Prostory jsou ideální pro malovýrobu, auto detailing, servis či jiné podnikatelské využití. Hala: 110,9 m (6,2 × 17,9 m), čedičové podlahy, sekční vrata (3,5 m v. × 5 m š.). Kancelář: 35,6 m (6,3 × 5,65 m), snížené stropy s bodovým osvětlením, recepční pult, zátěžový koberec. Sociální zařízení: vlastní, přímo v objektu. Energetické přípojky:, vlastní plynový kotel + plynoměr, elektřina vlastní elektroměr, voda podružné měření. Venkovní manipulační plocha cca. 150 m. Bezpečnost: Jablotron + interní kamerový systém. Osvětlení: vnitřní zářivkové (stropní i nástěnné). Objekt je zateplený. Pronajímatel není plátcem DPH.. Prostory jsou díky své dispozici a poloze vhodné pro malovýrobu, drobné konstrukční práce, menší servisní služby nebo kombinaci s administrativním provozem.