

Pronájem rodinného domu, 223 m², Dlažov

34021, Dlažov

**22 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Svobodová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	223 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný dvoupodlažní rodinný dům v obci Dlažov na okraji Šumavy. Částečně zrekonstruovaná nemovitost disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami (2+1 a 3+1), celkem 7 světlými pokoji a dvěma koupelnami, což zajišťuje komfortní bydlení i pro vícečlennou rodinu či dvougenerační soužití.

Součástí pozemku o výměře 1 084 m² je udržovaná zahrada o 668 m² ideální k relaxaci i zahradničení, dále prostorná stodola, garáž, dílna a další skladovací prostory nabízející dostatek místa pro zahradní nářadí, sezónní věci, palivové dřevo i uhlí. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, ohřev vody bojler, dům je napojen na veřejný vodovod, odpad je řešen septikem.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a připravena k nastěhování. Nabízí klidné rodinné bydlení v dosahu občanské vybavenosti a zároveň možnost užívat si přírodu Šumavy doslova za rohem.

Měsíční nájemné činí 22 000 Kč + 6 400 Kč provozní náklady. Vratná kauce 35 000 Kč. Neváhejte a přijďte se podívat.